



Б У Й Р У К П Р И К А З

2025-жылдын “ ____ ” _____ № ____

Бишкек шаары

Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Жер ресурстары, кадастр, геодезия жана картография боюнча мамлекеттик агенттик тарабынан көрсөтүлүүчү мамлекеттик кызмат көрсөтүүлөрдүн стандарттарын бекитүү жөнүндө

Жеке жана юридикалык жактарга көрсөтүлүүчү мамлекеттик кызматтардын сапатын жана жеткиликтүүлүгүн жогорулатуу боюнча милдеттерди ишке ашыруу максатында, “Мамлекеттик жана муниципалдык кызмат көрсөтүүлөр жөнүндө” Кыргыз Республикасынын Мыйзамына, Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетинин 2023-жылдын 3-мартындагы № 115 “Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетинин айрым ченем жаратуу ыйгарым укуктарын мамлекеттик органдарга жана жергиликтүү өз алдынча башкаруунун аткаруу органдарына өткөрүп берүү жөнүндө” токтомуна, Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн 2012-жылдын 3-сентябрындагы № 603 “Мамлекеттик жана муниципалдык кызмат көрсөтүүлөрдүн типтүү стандарты жөнүндө” токтомуна жана Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетинин 2024-жылдын 12-июнундагы № 304 “Мамлекеттик органдардын жана алардын ведомстволук мекемелеринин мамлекеттик кызмат көрсөтүүлөрүнүн бирдиктүү реестрин бекитүү жөнүндө” токтомуна ылайык, **буйрук кылам:**

1. Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Жер ресурстары, кадастр, геодезия жана картография боюнча мамлекеттик агенттик (мындан ары – Жер агенттиги) тарабынан көрсөтүлүүчү жеке жана юридикалык жактарга мамлекеттик кызмат көрсөтүүлөрдүн төмөнкү стандарттары бекитилсин:

- “Жеке жана юридикалык жактардын өтүнмөлөрү/келишимдери боюнча жер тилкесине укук



ДОКУМЕНТ ЭЛЕКТРОНДУК САНАРИП
КОЛТАМГАСЫ МЕНЕН БЕКИТИЛГЕН

күбөлөндүрүүчү документти тариздөө” – Мамлекеттик кызмат көрсөтүүлөрдүн бирдиктүү реестринин 4-главасынын 74-пункту, 1-тиркемеге ылайык;

- “Кыймылсыз мүлккө укуктарды жана укуктарга чектөөлөрдү мамлекеттик каттоо” – Мамлекеттик кызмат көрсөтүүлөрдүн бирдиктүү реестринин 4-главасынын 75-пункту, 2-тиркемеге ылайык;

- “Милдеттүү нотариалдык күбөлөндүрүүнү талап кылбаган кыймылсыз мүлктү ээликтен ажыратуу келишиминин негизинде кыймылсыз мүлккө болгон укукту мамлекеттик каттоо” - Мамлекеттик кызмат көрсөтүүлөрдүн бирдиктүү реестринин 4-главасынын 76-пункту, 3-тиркемеге ылайык;

- “Кыймылсыз мүлк бирдиктерин техникалык текшерүү” - Мамлекеттик кызмат көрсөтүүлөрдүн бирдиктүү реестринин 5-главасынын 68-пункту, 4-тиркемеге ылайык;

- “Топография-геодезиялык, сүрөткө тартуу жана картографиялык иштер боюнча материалдарды берүү” - Мамлекеттик кызмат көрсөтүүлөрдүн бирдиктүү реестринин 5-главасынын 69-пункту, 5-тиркемеге ылайык;

- “Кыймылсыз мүлк жөнүндө маалыматтарды берүү” - Мамлекеттик кызмат көрсөтүүлөрдүн бирдиктүү реестринин 6-главасынын 39-пункту, 6-тиркемеге ылайык;

- “Жеке жана юридикалык жактардын өтүнмөлөрү/ келишимдери боюнча жер тилкесин сүрөткө тартууну жүргүзүү” - Мамлекеттик кызмат көрсөтүүлөрдүн бирдиктүү реестринин 5-главасынын 84-пункту, 7-тиркемеге ылайык;

- “Жеке жана юридикалык жактардын өтүнмөлөрү/ келишимдери боюнча кыймылсыз мүлк бирдигине номер ыйгаруу (кыймылсыз мүлктү бириктирүүдө же бөлүүдө, кыймылсыз мүлктүн номерин тактоодо)” - Мамлекеттик кызмат көрсөтүүлөрдүн бирдиктүү реестринин 5-главасынын 85-пункту, 8-тиркемеге ылайык;

- “Жеке жана юридикалык жактардын өтүнмөлөрү/ келишимдери боюнча мейкиндик, кадастрдык маалыматтарды жана “КурPos” туруктуу GPS/GNSS станцияларынан маалыматтарды берүү” - Мамлекеттик кызмат көрсөтүүлөрдүн бирдиктүү реестринин 6-главасынын 51-пункту, 9-тиркемеге ылайык.

2. Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Жер ресурстары, кадастр, геодезия жана картография боюнча мамлекеттик агенттиктин санариптик трансформация башкармалыгы ушул буйрукка кол коюлган күндөн тартып, үч жумуш күндүн ичинде Жер агенттигинин расмий сайтына Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн 2010-жылдын 26-февралындагы № 117 “Кыргыз Республикасынын ченемдик укуктук актыларын расмий жарыялоо

булактары жөнүндө” токтомуна ылайык аны расмий жарыялоону камсыз кылсын.

3. Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Жер ресурстары, кадастр, геодезия жана картография боюнча мамлекеттик агенттиктин жер кадастры, каттоо жана чечимдерди даярдоо башкармалыгы ушул буйрук расмий жарыяланган күндөн тартып үч жумуш күндүн ичинде мамлекеттик жана расмий тилдердеги эки нускадагы көчүрмөлөрүн кагаз жана электрондук түрдө, аны жарыялоонун булактары жөнүндө маалыматты көрсөтүү менен Кыргыз Республикасынын Президентинин Администрациясына жана Кыргыз Республикасынын Экономика жана коммерция министрлигине маалымат үчүн, Кыргыз Республикасынын Юстиция министрлигине Кыргыз Республикасынын ченемдик укуктук актыларынын мамлекеттик реестрине киргизүү үчүн жиберсин.

4. Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Жер ресурстары, кадастр, геодезия жана картография боюнча мамлекеттик агенттиктин 2024-жылдын 29-майындагы № 157 буйругу күчүн жоготту деп таанылсын.

5. Бул буйрук расмий жарыяланган күндөн тартып күчүнө кирет.

6. Бул буйруктун аткарылышын контролдоо Жер агенттигинин директорунун орун басары Т.Дж. Джеембаевге жүктөлсүн.

**Об утверждении стандартов государственных услуг,
предоставляемых Государственным агентством по земельным
ресурсам, кадастру, геодезии и картографии при Кабинете
Министров Кыргызской Республики**

В целях реализации задач по повышению качества и доступности государственных услуг, оказываемых физическим и юридическим лицам, в соответствии с Законом Кыргызской Республики «О государственных и муниципальных услугах», постановлением Кабинета Министров Кыргызской Республики «О делегировании отдельных нормотворческих полномочий Кабинета Министров Кыргызской Республики государственным органам и исполнительным органам местного самоуправления» от 3 марта 2023 года № 115, постановлением Правительства Кыргызской Республики «О Типовом стандарте государственных и муниципальных услуг» от 3 сентября 2012 года № 603 и постановлением Кабинета Министров Кыргызской Республики «Об утверждении Единого реестра государственных услуг, оказываемых государственными органами и их подведомственными учреждениями» от 12 июня 2024 года № 304, **приказываю:**

1. Утвердить стандарты, государственных услуг, оказываемых физическим и юридическим лицам Государственным агентством по



земельным ресурсам, кадастру, геодезии и картографии при Кабинете Министров Кыргызской Республики (далее – Земагентство):

- «Оформление правоудостоверяющего документа на земельный участок по заявкам/договорам с физическими и юридическими лицами» - пункт 74 главы 4 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 1;

- «Государственная регистрация прав и обременений (ограничений) прав на недвижимое имущество» - пункт 75 главы 4 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 2;

- «Государственная регистрация прав на недвижимое имущество, на основании договора отчуждения недвижимого имущества, не требующего обязательного нотариального удостоверения» - пункт 76 главы 4 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 3;

- «Техническое обследование единиц недвижимого имущества» - пункт 68 главы 5 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 4;

- «Предоставление материалов по топографо-геодезическим, съемочным и картографическим работам» - пункт 69 главы 5 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 5;

- «Выдача данных о недвижимости» - пункт 39 главы 6 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 6;

- «Проведение съемки земельного участка по заявкам/договорам с физическими и юридическими лицами» - пункт 84 главы 5 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 7;

- «Присвоение номера единице недвижимого имущества по заявкам/договорам с физическими и юридическими лицами (при объединении или разделении недвижимости, уточнении номера недвижимости)» - пункт 85 главы 5 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 8;

- «Предоставление пространственных, кадастровых данных и данных из сети постоянных GPS/GNSS станций «KyrPos» по заявкам/договорам с физическими и юридическими лицами», - пункт 51 главы 6 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 9.

2. Управлению цифровой трансформации Государственного агентства по земельным ресурсам, кадастру, геодезии и картографии при Кабинете Министров Кыргызской Республики в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить его официальное опубликование согласно постановлению Правительства Кыргызской Республики «Об источниках официального опубликования нормативных правовых актов Кыргызской Республики», от 26 февраля 2010 года № 117 на официальном сайте Земагентства.

3. Управлению земельного кадастра, регистрации и подготовки решений Государственного агентства по земельным ресурсам, кадастру, геодезии и картографии при Кабинете Министров Кыргызской Республики в течение трех рабочих дней со дня официального опубликования направить копию настоящего приказа в двух экземплярах на государственном и официальном языках, на бумажном и электронном носителях с указанием информации об источнике его опубликования в Администрацию Президента Кыргызской Республики и в Министерство экономики и коммерции Кыргызской Республики для информации, в Министерство юстиции Кыргызской Республики для включения в Государственный реестр нормативных правовых актов Кыргызской Республики.

4. Признать утратившим силу приказ Государственного агентства по земельным ресурсам, кадастру, геодезии и картографии при Кабинете Министров Кыргызской Республики от 29 мая 2024 года № 157.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора Земагентства Т.Дж. Джеембаева.

Директордун м.у.а.

Ж.Т. Токтосунов