



Б У Й Р У К П Р И К А З

2025-жылдын “ ____ ” _____ № ____

Бишкек шаары

Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Жер ресурстары, кадастр, геодезия жана картография мамлекеттик агенттик көрсөткөн мамлекеттик кызматтардын административдик регламенттерин бекитүү тууралуу

Мамлекеттик кызматтарды жарандарга жана юридикалык жактарга жеткиликтүү кылуунун жана сапатын жогорулатуунун максатында, “Мамлекеттик жана муниципалдык кызматтар жөнүндө” Кыргыз Республикасынын Мыйзамына, Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Жер ресурстары, кадастр, геодезия жана картография боюнча мамлекеттик агенттиктин 2025-жылдын 22-октябрындагы №10-1/283 буйругу менен бекитилген Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Жер ресурстары, кадастр, геодезия жана картография боюнча мамлекеттик агенттик тарабынан көрсөтүлүүчү мамлекеттик кызмат көрсөтүүлөрдүн стандарттарына, Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетинин “Мамлекеттик органдар жана алардын түзүмдүк уюмдары көрсөткөн мамлекеттик кызматтардын бирдиктүү реестрин бекитүү жөнүндө” 2024-жылдын 12-июнундагы №304 токтомуна жана Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн “Мамлекеттик жана муниципалдык кызмат көрсөтүүлөрдүн административдик регламенттерин иштеп чыгуу жана оптималдаштыруу тартиби жөнүндө” 2018-жылдын 16-январындагы №26 токтомуна ылайык, **буйрук кылам:**

1. Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Жер ресурстары, кадастр, геодезия жана картография мамлекеттик агенттик (мындан ары – Жер агенттиги) тарабынан жарандарга жана юридикалык жактарга көрсөтүлүүчү мамлекеттик кызматтардын төмөнкү административдик регламенттери бекитилсин:

- “Жерге жайгаштыруу иштерин тариздөө жана жер участогуна укук күбөлөндүрүүчү документтерди берүү” – Мамлекеттик кызматтардын бирдиктүү реестринин 4-бөлүмүнүн 74-пункту, 1-тиркемеге ылайык;

- “Кыймылсыз мүлккө укуктарды жана укуктарга чектөөлөрдү мамлекеттик каттоо” – Мамлекеттик кызматтардын бирдиктүү реестринин 4-бөлүмүнүн 75-пункту, 2-тиркемеге ылайык;

- “Милдеттүү нотариалдык күбөлөндүрүүнү талап кылбаган кыймылсыз мүлктү ээликтен ажыратуу келишиминин негизинде кыймылсыз мүлккө болгон укукту мамлекеттик каттоо” – Мамлекеттик кызматтардын бирдиктүү реестринин 4-бөлүмүнүн 76-пункту, 3-тиркемеге ылайык;

- “Кыймылсыз мүлк бирдиктерин техникалык текшерүү” – Мамлекеттик кызматтардын бирдиктүү реестринин 5-бөлүмүнүн 68-пункту, 4-тиркемеге ылайык;

- “Топография-геодезиялык, сүрөткө тартуу жана картографиялык иштер боюнча материалдарды берүү” – Мамлекеттик кызматтардын бирдиктүү реестринин 5-бөлүмүнүн 69-пункту, 5-тиркемеге ылайык;

- “Кыймылсыз мүлк жөнүндө маалыматтарды берүү” – Мамлекеттик кызматтардын бирдиктүү реестринин 6-бөлүмүнүн 39-пункту, 6-тиркемеге ылайык;

- “Жеке жана юридикалык жактардын өтүнмөлөрү/келишимдери боюнча жер тилкесин сүрөткө тартууну жүргүзүү” – Мамлекеттик кызматтардын бирдиктүү реестринин 5-бөлүмүнүн 84-пункту, 7-тиркемеге ылайык;

- “Жеке жана юридикалык жактардын өтүнмөлөрү/келишимдери боюнча кыймылсыз мүлк бирдигине номер ыйгаруу (кыймылсыз мүлктү бириктирүүдө же бөлүүдө, кыймылсыз мүлктүн номерин тактоодо)” – Мамлекеттик кызматтардын бирдиктүү реестринин 5-бөлүмүнүн 85-пункту, 8-тиркемеге ылайык;

“Жеке жана юридикалык жактардын өтүнмөлөрү/келишимдери боюнча мейкиндик, кадастрдык маалыматтарды жана “КурPos” туруктуу GPS/GNSS станцияларынан маалыматтарды берүү” – Мамлекеттик кызматтардын бирдиктүү реестринин 6-бөлүмүнүн 51-пункту, 9-тиркемеге ылайык.

2. Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетине караштуу Жер ресурстары, кадастр, геодезия жана картография боюнча мамлекеттик агенттигинин санариптик трансформация башкармалыгына буйрукка кол коюлган күндөн тартып үч иш күнү ичинде аны Кыргыз Республикасынын Өкмөтүнүн 2010-жылдын 26-февралындагы № 117 токтомуна ылайык Жер агенттигинин расмий сайтында жарыялоону камсыз кылуу тапшырылсын.

3. Бул буйрук расмий жарыяланган күндөн тартып күчүнө кирет.

4. Бул буйруктун аткарылышын контролдоо Жер агенттигинин директорунун орун басарларына жүктөлсүн.

Об утверждении Административных регламентов государственных услуг, предоставляемых Государственным агентством по земельным ресурсам, кадастру, геодезии и картографии при Кабинете Министров Кыргызской Республики

В целях реализации задач по повышению качества и доступности предоставления государственных услуг, оказываемых физическим и юридическим лицам, в соответствии с Законом Кыргызской Республики «О государственных и муниципальных услугах», приказом Государственного агентства по земельным ресурсам, кадастру, геодезии и картографии при Кабинете Министров Кыргызской Республики от 22 октября 2025 года № 10-1/283, постановлением Кабинета Министров Кыргызской Республики «Об утверждении Единого реестра государственных услуг, оказываемых государственными органами и их подведомственными учреждениями» от 12 июня 2024 года № 304 и постановлением Правительства Кыргызской Республики «О порядке разработки и оптимизации административных регламентов государственных и муниципальных услуг» от 16 января 2018 года № 26, **приказываю:**

1. Утвердить Административные регламенты государственных услуг, оказываемых физическим и юридическим лицам Государственным агентством по земельным ресурсам, кадастру, геодезии и картографии при Кабинете Министров Кыргызской Республики (далее – Земагентство):

- «Оформление правоудостоверяющего документа на земельный участок по заявкам/договорам с физическими и юридическими лицами» - пункт 74 главы 4 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 1;

- «Государственная регистрация прав и обременений (ограничений) прав на недвижимое имущество» - пункт 75 главы 4 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 2;

- «Государственная регистрация прав на недвижимое имущество, на основании договора отчуждения недвижимого имущества, не требующего обязательного нотариального удостоверения» - пункт 76 главы 4 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 3;

- «Техническое обследование единиц недвижимого имущества» - пункт 68 главы 5 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 4;

- «Предоставление материалов по топографо-геодезическим, съемочным и картографическим работам» - пункт 69 главы 5 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 5;

- «выдача данных о недвижимости» - пункт 39 главы 6 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 6;

- «Проведение съемки земельного участка по заявкам/договорам с физическими и юридическими лицами» - пункт 84 главы 5 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 7;

- «Присвоение номера единице недвижимого имущества по заявкам/договорам с физическими и юридическими лицами (при объединении или разделении недвижимости, уточнении номера недвижимости)» - пункт 85 главы 5 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 8;

- «Предоставление пространственных, кадастровых данных и данных из сети постоянных GPS/GNSS станций «КурPos» по заявкам/договорам с физическими и юридическими лицами», - пункт 51 главы 6 Единого реестра государственных услуг, согласно приложению 9.

2. Управлению цифровой трансформации Государственного агентства по земельным ресурсам, кадастру, геодезии и картографии при Кабинете Министров Кыргызской Республики в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего приказа обеспечить его официальное опубликование согласно постановлению Правительства Кыргызской Республики «Об источниках официального опубликования нормативных правовых актов Кыргызской Республики» от 26 февраля 2010 года № 117 на официальном сайте Земагентства.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителей директора Земагентства.

Директор

Э.Ж. Зарнаев

Жөнөтүлсүн: көктөмөгө, Жер агенттигинин түзүмдүк, ведомстволук түзүмдөрүнө, филиалдарга.